



План мероприятий потребителя тепловой энергии МБУ "Шуршикарская централизованная клубная система"

Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи, ул. Комсомольская д.3

подведомственные объекты

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Наименование объекта:	Сроки исполнения	Наличие документа	Плановые сроки исполнения	Ответственное лицо
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 11.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила):		Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении				до 17.08.2025	
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 Федерального закона о теплоснабжении (пункт 1 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.1 – 11.5.10 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи			до 17.08.2025	
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 11.5.1 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи	Оформляется ежегодно после окончания отопительного периода, а также после монтажа, капитального ремонта, текущего ремонта с заменой труб	в разработке	до 17.08.2025	
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутренних сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи	Оформляется ежегодно, после выполнения всех разрабатываемых мероприятий и устранения выявленных недостатков	в разработке	до 17.08.2025	

1.1.3	внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.2 пункта 11 Правил) Горное водоснабжение отсутствует						
1.1.4	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплонабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи	Оформляется ежегодно	в разработке	до 17.08.2025	Назначение будет после прохождения обучения
1.1.5	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не являющихся ОПО и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее – ОПО) (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи	Оформляется ежегодно, с учетом аттестации и допуска в Ростехнадзоре, действии постоянное - в течение отопительного периода,	в разработке	до 17.08.2025	
	Акта о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем тепловых пунктов в соответствии с требованиями пункта 0 8 0 1 50 Правил	Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи	Оформляется ежегодно	в разработке	до 17.08.2025	

1.1.6	в соответствии с пунктами 1.9, 1.1.1-1.1.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил) Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документов, эксплуатирующей организацией для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.6 пункта 11 Правил)	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужжи	Приказ об утверждении перечня, действует постоянно, актуализируется не реже 1 раза в 3 года	имеется, или в разработке	до 17.08.2025		
1.1.7	Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 2.78 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.5.7 пункта 11 Правил)	Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужжи	Инструкции действуют постоянно, актуализируются по мере необходимости, утверждаются руководителем	имеется, или в разработке	до 17.08.2025		
1.1.8	Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) (подпункт 11.5.8 пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	Филиал «Центр досуга и народного творчества»	Паспорт ТП и ПТД действует постоянно, актуализируется по мере необходимости, или по мере изменений (реконструкции, КР и т.д.)	имеется, или в разработке по рекомендованной форме приведена в Приложении N	до 17.08.2025		
1.1.9	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужжи	Штатное Расписание с персоналом или договор обслуживания действует постоянно, актуализируется по мере необходимости	имеется, или в стадии заключения договора ТО	до 17.08.2025		

1.1.10		Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настрочных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системах горячего водоснабжения, ограничения	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с. Мужи	Оформляется ежегодно, при её наличии, в т.ч. автоматика системы вентиляции	в разработке	до 17.08.2025	
1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии (пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документа, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с. Мужи		в разработке	до 17.08.2025	
1.2.1	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с. Мужи	Оформляется ЕТСО ежегодно. Организуются обследование объектов Потр. после исполнения всех плановых мероприятий согласно плановым проверкам ЕТСО (организуются полный доступ)	в разработке	до 17.08.2025		
1.2.2	Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с. Мужи	Оформляется ЕТСО ежегодно. Подготовка документов для после исполнения всех плановых мероприятий для оформления ЕТСО согласно приложения к настоящим Правилам от 13 ноября 2024 г. N 2234	в разработке	до 17.08.2025		
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленные тепловую энергию	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с. Мужи		в разработке	до 17.08.2025	

1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Филиал "Сельский клуб с.Азовь"	Наличие действующих договоров постоянно, заключается ежегодно по началу финансового года	имеются		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужж	Акт сверки оформляется ежегодно, по завершению отопительного периода или до начала нового отопительного периода в августе т.г.	в разработке	до 17.08.2025	
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусматривающие подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужж		в разработке	до 17.08.2025	
1.4.1	Акта периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 № 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужж	Акт проверки оформляется ежегодно, перед каждым отопительным периодом и после очередной проверки или ремонта приборов учета осуществляется проверка готовности узла учета к эксплуатации	в разработке	до 17.08.2025		
1.4.2	Акта проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужж	Акт проверки КИП составляется ежегодно, с учетом сроков эксплуатации в паспорте КИП или заключений о поверке средств измерений.	в разработке	до 17.08.2025		

2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Гострой Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170 (далее – Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5, 16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	не требуется	не применимо	не требуется	не требуется		
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6, 10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	не требуется	Оформляется ежегодно на каждый МКД. Наличие Паспорта готовности дома к эксплуатации в зимних условиях (приложение N 9 постановлением Гострой Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170);	не требуется	не требуется	не требуется		
2.2	Акт о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее – СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией (подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения и горячего водоснабжения и актов о результатах отбора проб воды из системы	не требуется	не требуется, в МО Шуршакарский район системы отопления закрытые, горячее водоснабжение организовано автономными индивидуальными электродонагревателями	не требуется	не требуется	не требуется		

3	Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. № 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	Для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил, - копии акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копии действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (пункт 11.5, 18 пункта 18 Правил)	Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	не требуется	Не требуется, в МО Шуршаковский район централизованное газоснабжение для теплоснабжения объектов отсутствует	не требуется	не требуется	до 17.08.2025	
3.1			Показатель наличия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
3.2			Показатель наличия договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	не требуется	не требуется	не требуется	не требуется		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного	Справка, предоставленная федеральным органом исполнительной власти государственного надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мужи	Наличие справки от Ростехнадзора ежегодная об отпуске предписаний согласно пп 1.4 п.11 Правил. Направить запрос в Ростехнадзор за месяц	в разработке			

5	Энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленности безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)	исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссии по оценке готовности к отопительному периоду (подпункт 11.4 пункта 11 Правил)				до оценки и предоставить справку об отсутствии/наличии предписаний РТН			
	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил, и составленного с учетом пункта 11.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5 пункта 11 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду	Филиал «Центр досуга и народного творчества» с.Мушки	План оформляется ежегодно, с включением обязательных мероприятий (см. выше) и организационно-технических мероприятий рекомендуемых ЕТСО, устранение предписаний Ростехнадзора и т.д. и трёх летнего анализа прохождении отопительного сезона, в том числе по объектам.	в разработке	до 17.08.2025		